

ПРОТОКОЛ № 1/2017г.

Собрания членов ТСЖ «Шилкинская -11» путем проведения заочного голосования в письменной форме, по вопросам, поставленным на голосование в многоквартирном доме по ул. Шилкинская, д. № 11 г. Владивостока.

г. Владивосток

12.04.2017г.

В соответствии с Уставом ТСЖ «Шилкинская-11», Жилищным Кодексом РФ в многоквартирном доме по адресу: г. Владивосток, ул. Шилкинская, дом 11, по инициативе: Холодцова Юрия Николаевича собственника кв. 265 (серия АБ № 0178670 от 19.10.2000г.); Егоровой Ольги Николаевны собственника кв.176 (серия 25-АА № 094463 от 08.11.2001г.); Шевцова Галины Валерьевны собственника кв. 23 (серия 25-АБ № 665589 от 26.09.2011г.) проведено заочное собрание членов ТСЖ в период с 31 марта 2017г. до 24 час. 00 мин. 10 апреля 2017г. Очное собрание проводилось 20 марта 2017 г., кворума не было.

При подсчете голосов, счетная комиссия руководствовалась следующим:

Подсчет голосов проводится пропорционально доле собственности каждого члена-участника собрания к общей площади квартир дома членов ТСЖ **15 975,60 м.кв.** Общая площадь квартир дома собственников МКД **25 333,80 м.кв.** Сдано всего **235** Решений (бюллетеней), из них 9 решений не учитывалось, нет заявлений в ТСЖ и 3 решения сданы после 10.04.. Приняло участие в голосовании членов ТСЖ **11 928,72 м.кв.**, что составляет – 74,67% от общего количества площади квартир членов ТСЖ.

Кворум участвующих в голосовании для принятия решений имеется, таким образом, общее собрание членов ТСЖ «Шилкинская-11», правомочно принимать Решения.

Повестка (Вопросы) Общего собрания членов ТСЖ «Шилкинская-11»:

1. Избрать счётную комиссию в составе: Смертиной В.Ф. кв. 188; Кудринской Н.П. кв. 37; Поздняковой Е.В. кв. 357.
2. Утвердить финансовый отчет ТСЖ «Шилкинская-11» за 2016г.
3. Утвердить тариф в размере стоимость кв. м. по содержанию жилья – 16,42 руб., по текущему ремонту жилья – 7,68 руб.
4. Утвердить перечень работ на 2017г.: продолжить капитальный ремонт (задействовать денежные средства по текущему ремонту); отремонтировать: проезжую часть; детские площадки; установить систему видеонаблюдения.
5. Избрать членами правления ТСЖ: 1. Божко В.В. кв. 35; 2. Баландину Т. С. кв. 56; 3. Домашенко Ю.Г. кв. 88; 4. Надейкину Н.Н. кв. 113; 5. Егорову О.Н. кв. 176; 6. Бирюкову В. Е. кв. 181; 7. Рубан В.Г. кв. 229; 8. Холодцова Ю.Н. кв. 265; 9. Зарубину В.Г. кв. 314; 10. Лунёву Т.Г. кв. 350; 11. Хижняк А.М. кв. 389.
6. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Шилкинская-11» в составе трёх человек: Степченко Э.П. кв. 310, Степченко Е.В. кв. 310, Чередниченко Л.В. кв. 269.

По поставленным вопросам повестки дня проголосовали и приняли решение члены ТСЖ «Шилкинская-11»:

По первому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **11 928,72 м.кв.** «ЗА» - **11 401,32 м.кв.** (95,58%), «ПРОТИВ» - **33,50 м.кв.** (0,28%), «Воздержался» - **493,90 м.кв.** (4,14%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По второму вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **11 928,72 м.кв.** «ЗА» - **11324,02 м.кв.** (94,93%), «ПРОТИВ» - **119 м.кв.** (1,00%), «Воздержался» - **485,70 м.кв.** (4,07%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По третьему вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **11 928,72 м.кв.** «ЗА» - **11 055,12 м.кв.** (92,68%), «ПРОТИВ» - **350,10 м.кв.** (2,93%), «Воздержался» - **523,5 м.кв.** (4,39%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По четвертому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ **11 928,72 м.кв.** «ЗА» - **11 517,37 м.кв.** (96,56%), «ПРОТИВ» - **217,65 м.кв.** (1,82%), «Воздержался» - **193,7 м.кв.** (1,62%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По пятому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 11 928,72 м.кв. «ЗА» - 11251,32 м.кв. (94,32%), «ПРОТИВ» - 169,50 м.кв. (1,42%), «Воздержался» - 507,9 м.кв. (4,26%)

Решение принято большинством проголосовавших.

По шестому вопросу проголосовало: Члены ТСЖ 11 928,72 м.кв. «ЗА» - 10999,27 м.кв. (92,21%), «ПРОТИВ» - 287,45 м.кв. (2,41%), «Воздержался» - 642 м.кв. (5,38%)

Решение принято большинством проголосовавших.

Итоги голосования: По всем шести вопросам, поставленным на голосование, кворум имеется, решения приняты большинством голосов членов ТСЖ «Шилкинская-11».

Неотъемлемой частью протокола является:

1. Приложение № 1 РЕЕСТРЫ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ШИЛКИНСКАЯ-11» и ПРОГОЛОСОВАВШИХ ПО ЗАОЧНОМУ СОБРАНИЮ В ПЕРИОД с 31 марта 2017г. до 24 час. 00 мин. 10 апреля 2017г. ЧЛЕНОВ ТСЖ.
2. Приложение № 2 Решения (бюллетени) 235 листов.
3. Приложение № 3 Сообщения о проведении собрания.

Настоящий протокол составлен и подписан на 2 (двух) листах, в 5 (пяти) подлинных экземплярах, членами счётной комиссии и инициаторами Общего собрания.

Счётная комиссия:

Смертина В.Ф.

Кудринская Н.П.

Позднякова Е.В.

Инициаторы Общего собрания ТСЖ:

Шевцова Г.В.

Егорова О.Н.

Холодцов Ю.Н.